



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**MORADIA V4, PARA VENDA,
JUNTO AO MAR, NA
MADALENA, PORTO**

Ref. LS04903

€ 600 000

Excelente moradia, em condomínio, junto ao mar na Madalena. Inserida num condomínio com amplo jardim comum, piscina interior e zona de convívio. Cada moradia dispõe ainda da sua própria área exterior, de lazer, com jardim, deck e acesso directo às áreas comuns. O seu interior dividido em diferentes patamares, dá-lhe uma configuração única, com espaços amplos e bastante luminosidade, estando a mesma num excelente estado de conservação, com materiais nobres e modernos. Privilégio de uma excelente localização, a 2 minutos da praia, perto de fáceis acessos e escassos minutos de todos os serviços e comodidades necessárias. ...

Área Terreno:	100 m ²	Área de Construção:	207 m ²
Quartos:	4	Banhos:	4
Garagem:	2	Eficiência Energética:	B-