

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





PROPRIEDADE COM JARDINS, PISCINA E VISTA RIO, PARA VENDA, EM V. N. GAIA

Ref. LS04831

€ 2 990 000

Após cruzarmos os portões de acesso, somos envolvidos pelo bosque que nos permite vislumbrar apenas o rio, até onde se estende o limite da propriedade. O caminho de acesso à casa confunde-nos os sentidos. A sensação é a de estarmos num qualquer paraíso exótico, e não às portas das cidades de Gaia e Porto. É mais de um hectare de socalcos que vão alternando entre o denso bosque, os jardins maturados ou as árvores de fruto. A casa surpreende pelas linhas depuradas e retilíneas, abrindo-se para sul para o extenso relvado onde encontramos a piscina e que antecipa a vista para o imenso braço de rio que parece que vai crescendo à medida que nos aproximamos do limite do patamar em que nos encontramos. A distribuição dos espaços interiores...

Área Terreno:	12 282 m2	**Área de Implantação:**	290 m2
Área de Construção:	556 m2	**Quartos:**	5
Banhos:	6	**Garagem:**	4
Eficiência Energética:	B-		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)
Tlm.:

www.luximos.pt