



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



VENDA: IMÓVEL COM PROJETO PARA MORADIA E 2 ANDARES MORADIA, V. N. GAIA

Ref. LS04801

€ 230 000

Imóvel, com projeto para construção de moradia e de dois andares moradia, em Valadares, Vila Nova de Gaia. Projeto com elevado potencial inserido em zona de expansão residencial. Localizado em zona privilegiada, próxima da praia, comércio, serviços e transportes públicos, usufrui ainda de ótimos acessos rodoviários. Ótima oportunidade de investimento para habitação ou rentabilização.

Área Terreno:	329 m ²	Área de Implantação:	72 m ²
Área de Construção:	144 m ²	Eficiência Energética:	I