



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



MORADIA COM PISCINA, JUNTO À PRAIA DA MADALENA, V. N. GAIA

Ref. LS04800

€ 990 000

Belíssima moradia geminada de tipologia V3, para venda, próxima da praia da Madalena, em Vila Nova de Gaia. Imóvel com excelente layout e áreas generosas, onde o espaço interior se conjuga harmoniosamente com o espaço exterior. No interior, a moradia dispõe de 3 quartos, um deles suite, três salas, lavandaria, cozinha equipada e ainda uma cozinha regional. No exterior, usufrui de um belíssimo jardim, varandas, piscina exterior com casa de banho de apoio e churrasqueira. Equipada com ar condicionado, porta blindada, fechadura de segurança e sistema CCTV. Localizada em zona residencial, próxima de comércio, serviços, transportes e a ótimos acessos rodoviários. ...

Área Terreno:	672 m ²	Área de Implantação:	290 m ²
Área de Construção:	405 m ²	Quartos:	3
Banhos:	4	Garagem:	1
Eficiência Energética:	C		