



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



VENDA: MORADIA TÉRREA COM PISCINA E JARDIM, NA GRANJA

Ref. LS04748

€ 1 250 000

Morada isolada térrea, localizada na avenida mais emblemática de S. Félix da Marinha, na Granja. Imóvel, para venda, com layout prático e funcional, composta por sala, cozinha equipada, três quartos e três casas de banho. Dispõe ainda de um anexo com uma suite, lavandaria e salão de jogos. Beneficia ainda de garagem fechada para dois carros. Inserida em terreno com 1840m², no exterior encontra-se um agradável jardim com piscina. Com uma localização privilegiada, está próxima da Estação de Comboio da Granja, e usufrui de variada oferta de comércio, serviços e excelentes acessos rodoviários.

Área Terreno:	1 840 m ²	Área de Implantação:	236 m ²
Área de Construção:	236 m ²	Quartos:	3
Banhos:	3	Garagem:	2
Eficiência Energética:	E		