



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## APARTAMENTO T4 DE LUXO COM VARANDA, PARA VENDA, NO PORTO

Ref. **LS04743-P**

€ 1 150 000

Apartamento de tipologia T4, para venda, na área nobre da zona oriental da cidade do Porto. Imóvel, com layout funcional e áreas amplas, com acabamentos de grande qualidade que acrescentam elementos de sofisticação e bem-estar, como as janelas duplas térmicas da Schüco e sistema de climatização, que garantem o máximo de conforto. Os tetos falsos, os soalhos em carvalho maciço e as casas de banho revestidas com mármore Estremoz, conferem um ambiente acolhedor num perfeito equilíbrio entre comodidade e estética. Cozinha equipada com eletrodomésticos Miele e as casas de banho com loiças sanitárias suspensas. O apartamento dispõe de uma extensa sala com recuperador de calor de dupla face no centro, e varanda, cozinha, casa de banho soc...

<b>Área:</b>	305 m <sup>2</sup>	<b>Quartos:</b>	4
<b>Banhos:</b>	4	<b>Garagem:</b>	3
<b>Eficiência Energética:</b>	A		