



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



VENDA DE TERRENO COM PROJETO APROVADO PARA HOTEL, MARGEM SUL DO DOURO

Ref. LS04717

SOB CONSULTA

Magnífico terreno, para venda, com projeto aprovado para construção de Hotel de 4* na margem do Sul do Rio Douro, em Canedo. O projeto engloba a construção do Hotel Porto Carvoeiro 4* composto por: 67 quartos duplos, estacionamento privado em cave, restaurante com vistas panorâmicas, salas de conferências e piscina exterior. Situado na margem do Rio, com uma localização única, está a apenas 25 minutos do Porto. Inserido em zona ARU, beneficia de vários apoios comunitários para o desenvolvimento do projeto.

Área Terreno:

19 240 m²

Eficiência Energética:

I