

VENDIDO



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



**VENDA: MORADIA COM
PISCINA, EM 1.ª LINHA DE
MAR, MIRAMAR, V. N. GAIA**

Ref. LS04650

€ 850 000

Excelente moradia, para venda, em frente à praia de Miramar, em Vila Nova de Gaia. Imóvel, com áreas generosas, acabamentos nobres e as janelas de grandes dimensões proporcionam uma luminosidade única à casa. A arquitetura contemporânea privilegia a comunicação entre os espaços interiores, o logradouro e a piscina. A casa principal está distribuída por dois pisos, no piso térreo encontra-se a sala e a cozinha em open space e uma casa de banho social, no piso superior desenvolve-se a zona privativa com duas suites. No edifício anexo situa-se ainda uma suite que poderá ser utilizada como quarto de hóspedes. Beneficia ainda de estacionamento exterior para 3 carros. Inserida em localização privilegiada, em 1.ª linha de mar, está pró...

Área Terreno:	410 m ²	Área de Implantação:	143 m ²
Área de Construção:	241 m ²	Quartos:	3
Banhos:	4	Garagem:	3
Eficiência Energética:	B-		