

# VENDIDO



## LUXIMOS

## CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE



### APARTAMENTO NOVO, PARA VENDA, NO PORTO

Ref. **LS04649-05**

€ 260 000

Localizado entre o Centro do Porto e a Boavista, o Edifício Rua da Quinta Amarela, é um projeto arquitetónico composto por apartamentos de tipologias T1, T2, T3 e T4, com materiais de excelente qualidade e detalhes de desenho modernos. Apartamento moderno apresenta sala e cozinha em open space, um quarto voltado a sul e uma casa de banho completa. Dispõe ainda de estacionamento para 1 carro. Os apartamentos com áreas brutas privativas entre os 74 e os 183m<sup>2</sup>, usufruem de um layout prático e funcional, com os espaços bem distribuídos, acabamentos nobres e garagem. O condomínio privilegia a ligação ao exterior, através das varandas, terraços e jardim. Inserido em terreno com uma frente de 24 metros, com uma área generosa no interior...

Área:	48 m <sup>2</sup>	Quartos:	1
Banhos:	1	Garagem:	1
Eficiência Energética:	A		