

# VENDIDO



## LUXIMOS

## CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



### APARTAMENTO NOVO COM TERRAÇO, PARA VENDA, NO PORTO

Ref. **LS04649-03**

€ **490 000**

Localizado entre o Centro do Porto e a Boavista, o Edifício Rua da Quinta Amarela, é um projeto arquitetónico composto por apartamentos de tipologias T1, T2, T3 e T4, com materiais de excelente qualidade e detalhes de desenho modernos. Apartamento moderno composto por sala e cozinha em open space, casa de banho de serviço, um pátio que intercala com a zona privativa ligado através de um corredor que engloba uma zona de trabalho/estudo, e duas suites, sendo que uma delas beneficia de terraço privativo. Dispõe ainda de estacionamento para 2 carros. Os apartamentos com áreas brutas privativas entre os 74 e os 183m<sup>2</sup>, usufruem de um layout prático e funcional, com os espaços bem distribuídos, acabamentos nobres e garagem. O condomínio p...

<b>Área:</b>	109 m <sup>2</sup>	<b>Quartos:</b>	2
<b>Banhos:</b>	3	<b>Garagem:</b>	2
<b>Eficiência Energética:</b>	A		