



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**APARTAMENTO DUPLEX
COM PISCINA, JUNTO À
PRAIA DA MADALENA, V. N.
GAIA**

Ref. LS04584

€ 425 000

Fantástico apartamento duplex, para venda, próximo da praia da Madalena, em Vila Nova de Gaia. Construído com materiais de qualidade nobre, distingue-se pelas áreas generosas e luminosas. O layout bem definido tira o máximo proveito da excelente exposição solar, que conjugado com os acabamentos nobres planeados ao detalhe lhe conferem um conforto inigualável. Privilegia a comunicação com o espaço exterior através de um amplo terraço com piscina aquecida privada na zona social. Beneficia ainda de garagem fechada para um carro. Inserido em localização única, a 1 minuto da praia e próximo de comércio, serviços e transportes. ...

Área:	123 m ²	Quartos:	3
Banhos:	2	Garagem:	1
Eficiência Energética:	C		