

# REDUÇÃO DE PREÇO



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**VENDA: APARTAMENTO  
COM VISTAS MAR E RIO, EM  
CANIDelo, V. N. GAIA**

**Ref. LS04554**

**€ 695 000**

Excelente apartamento de luxo, de tipologia T2, com vistas únicas de mar, rio e foz do Porto, em Canidelo. Imóvel, para venda, em ótimo estado de conservação e com excelente qualidade de construção, de layout prático e bem distribuído, dispõe de sala e cozinha em open space, casa de banho de serviço e duas suítes. Privilegia as magníficas vistas e a comunicação com o espaço exterior da varanda. Beneficia ainda de garagem e arrecadação. Inserido em localização ímpar, está próximo de comércio, serviços, transportes e usufrui de ótimos acessos rodoviários. ...

<b>Área:</b>	95 m <sup>2</sup>	<b>Quartos:</b>	2
<b>Banhos:</b>	3	<b>Garagem:</b>	1
<b>Eficiência Energética:</b>	A		