



# LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## VENDA: PRÉDIO PARA REMODELAÇÃO, NO CENTRO DO PORTO

Ref. LS04539

€ 565 000

Antiga e famosa padaria do Porto, para renovação e conversão em apartamentos, para venda, no Centro. Dispõe de um estudo para 6 apartamentos de tipologia T0 e T1. Localizado em zona com elevado potencial para arrendamentos de curta duração ou habitação permanente. Próximo de comércio, serviços, transportes e usufrui de ótimos acessos rodoviários. ...

|                     |                    |                        |                    |
|---------------------|--------------------|------------------------|--------------------|
| Área Terreno:       | 167 m <sup>2</sup> | Área de Implantação:   | 167 m <sup>2</sup> |
| Área de Construção: | 451 m <sup>2</sup> | Eficiência Energética: | C                  |