



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



FANTÁSTICA MORADIA RENOVADA PARA VENDA NA FOZ VELHA DO PORTO

Ref. LS04533

€ 2 850 000

Fantástica moradia com fachada tradicional portuguesa, em excelente estado, totalmente reabilitada e com acabamentos de luxo, na Foz Velha. O imóvel, para venda, localizado em zona nobre da Foz do Douro, é constituído por três pisos e dispõe de duas suítes, três quartos e um escritório, para além de duas salas. Tem também uma espaçosa cozinha - com travejamento à vista e pé direito de 6 metros - em open space, com breakfast bar e acesso direto ao jardim e charmoso terraço voltados a Sul. Excelente localização e exposição solar, a escassos minutos dos principais colégios internacionais, do Passeio Alegre e da praia. ...

Área Terreno:	265 m ²	Área de Implantação:	160 m ²
Área de Construção:	354 m ²	Quartos:	5
Banhos:	4	Eficiência Energética:	D