



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**APARTAMENTO COM
PÁTIO, PARA VENDA, EM
CEDOFEITA, PORTO**

Ref. LS04531

€ 600 000

Apartamento de tipologia T1+1, em excelente estado de conservação, inserido em edifício histórico totalmente reabilitado, em Cedofeita. Imóvel, para venda, com acabamentos de luxo e materiais de ótima qualidade que acrescentam elementos de requinte e sofisticação. Composto por sala e cozinha em open space, dois quartos, uma casa de banho completa e um agradável pátio exterior. Possui ainda licença de alojamento local. Inserido em localização privilegiada, no coração da cidade do Porto, encontra-se a minutos dos monumentos mais icónicos da cidade. Próximo de comércio local, serviços e oferta de uma variada rede de transportes. Ótima oportunidade para residência ou investimento. ...

Área:	84 m ²	Quartos:	2
Banhos:	1	Eficiência Energética:	C