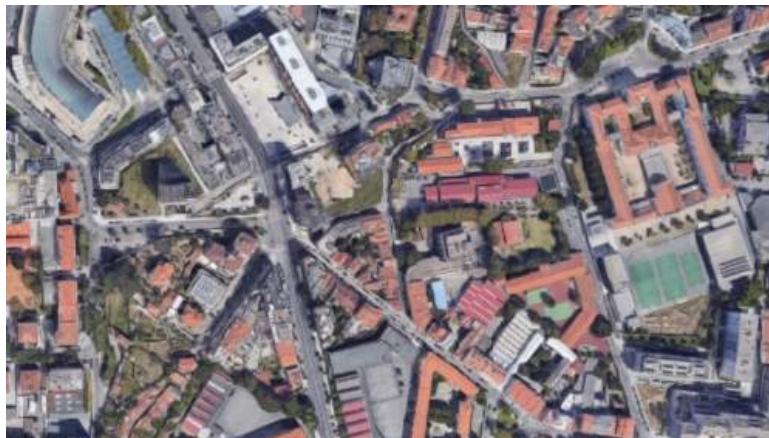




**LUXIMOS** | **CHRISTIE'S**  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**VENDA: MORADIA PARA  
REABILITAR, NA BOAVISTA,  
PORTO**

**Ref. LS04521**

**€ 350 000**

Moradia para reabilitar, próxima da Praça da Galiza e à nova estação de metro que está a ser atualmente construída. Imóvel, com enorme potencial para residir ou investimento. Localizada em zona central da cidade do Porto, numa área de grande dinamismo comercial e serviços, com ótimos acessos de entrada e saída.

**Área Terreno:** 126 m<sup>2</sup> **Área de Implantação:** 76 m<sup>2</sup>

**Área de Construção:** 140 m<sup>2</sup> **Quartos:** 3

**Banhos:** 2 **Eficiência Energética:** Certificação em curso