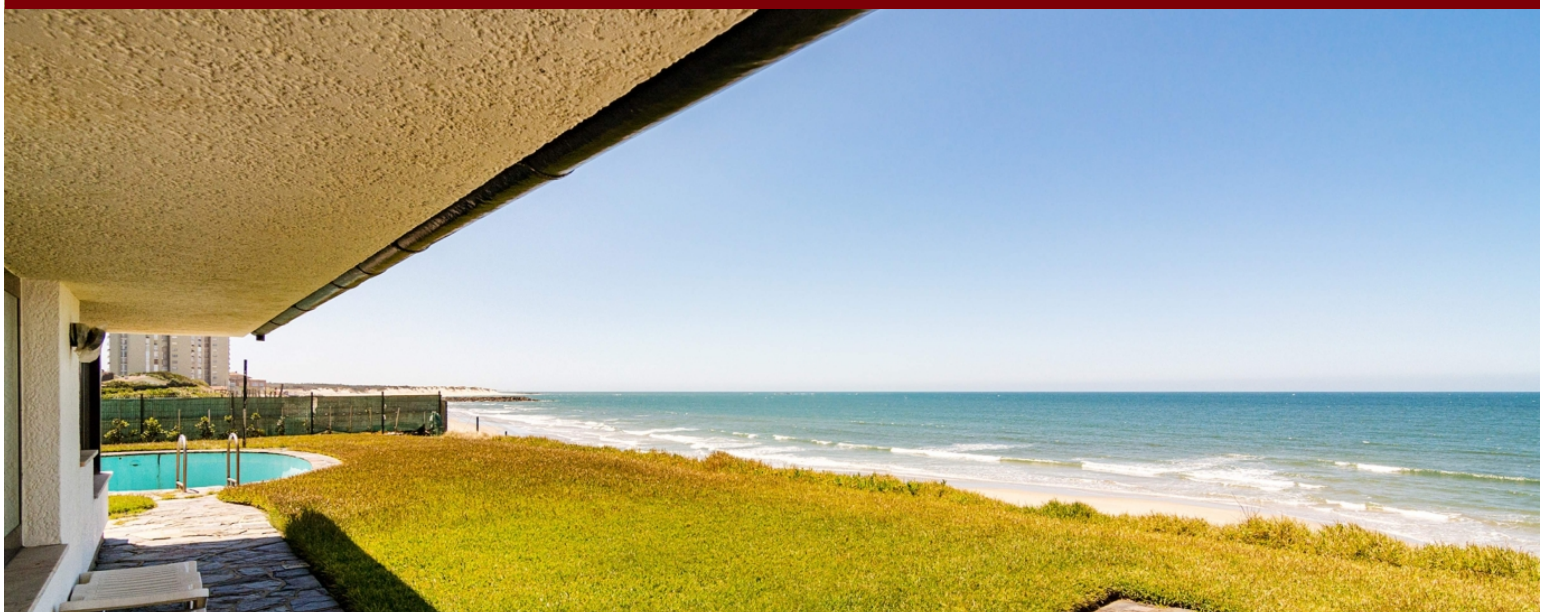
VENDIDO



LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

VENDA: PROPRIEDADE COM PISCINA, JARDIM E VISTAS MAR, EM OFIR, ESPOSENDE

Ref. LS04477

€ 1 400 000

Magnifica propriedade, para venda, inserida na zona protegida do litoral de Esposende. Praticamente em cima da duna primária, desfruta de privilegiadas vistas de mar e de uma total comunicação com o extenso areal da praia de Ofir. A casa em betão armado, está implantada em lote de terreno com 1900 m2, totalmente vedado. A zona privada da casa conta com cinco quartos, dos quais quatro estão voltados a poente com vistas mar. Beneficia ainda de garagem para quatro viaturas. A necessitar de ser atualizada, a moradia reúne excelentes características arquitetónicas e construtivas. Destaca-se ainda a zona exterior com jardim e piscina e o enquadramento paisagístico único. ...

Área Terreno:	1 900 ^{m2}	**Área de Implantação:**	324 ^{m2}
Área de Construção:	425 ^{m2}	**Quartos:**	5
Banhos:	3	**Garagem:**	4
Eficiência Energética:	D		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)
Tlm.:

www.luximos.pt

www.luximos.pt