

# VENDIDO



## LUXIMOS

## CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



### VENDA: APARTAMENTO COM VARANDA, PARA RENOVAR, EM 2.ª LINHA DE MAR, FOZ DO DOURO

Ref. LS04345

€ 550 000

Apartamento de tipologia T4, para renovação, em 2.ª linha de mar, numa das ruas mais conceituadas da Foz do Douro. As divisões são amplas e a varanda e as janelas inundam a casa de luz natural, multiplicando a passagem de claridade entre os espaços. Com um layout prático e funcional e ótima exposição solar, destacam-se ainda as vistas de mar, proporcionando um ambiente único ao apartamento. Com enorme potencial de requalificação, este apartamento beneficia ainda de garagem para um veículo e arrecadação. Inserido numa das zonas mais privilegiadas da cidade do Porto, usufrui de uma vasta variada oferta de comércio, serviços, transportes e restauração. A escassos metros das praias da Foz. ...

Área:	162 m <sup>2</sup>	Quartos:	4
Banhos:	3	Garagem:	1
Eficiência Energética:	C		