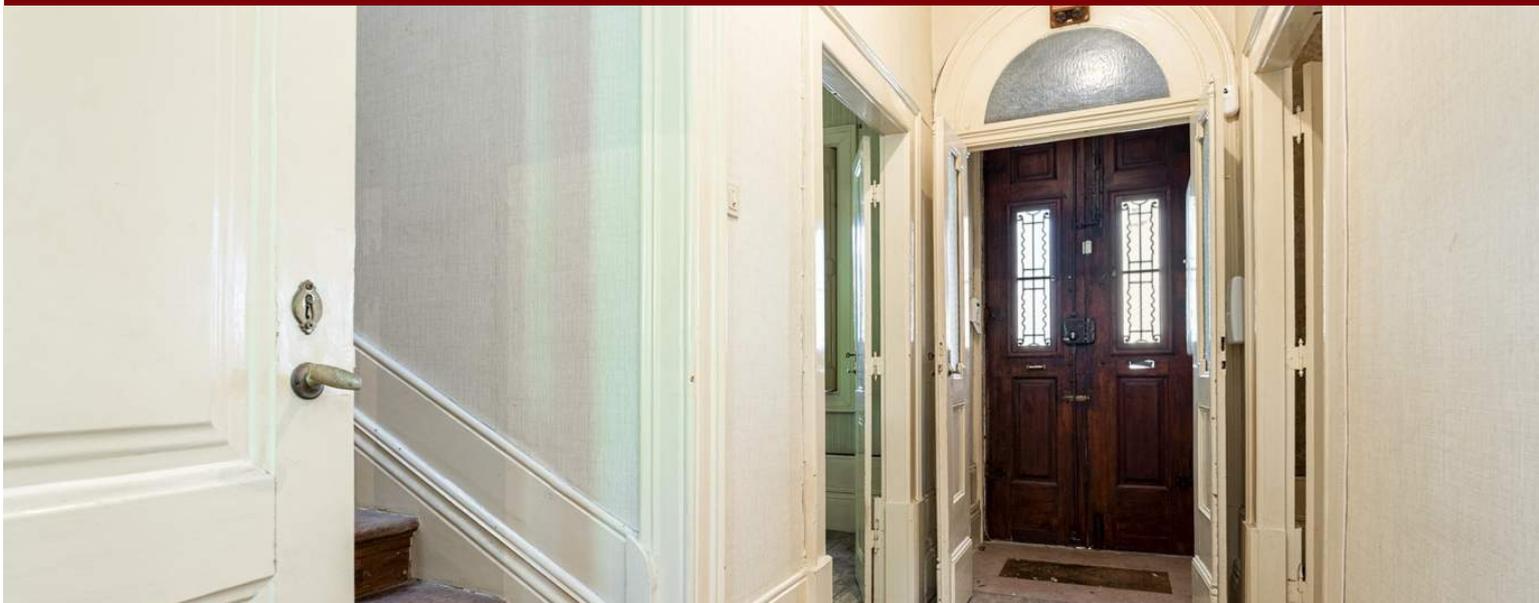


# VENDIDO



## LUXIMOS

## CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



### MORADIA PARA REMODELAR, PARA VENDA, NA FOZ DO DOURO, PORTO

Ref. LS04247

€ 825 000

Morada para remodelar, para venda, na Foz do Douro, Porto. Localizada numa das mais tranquilas zonas da Foz, esta moradia é composta por três pisos: cave, rés-do-chão e primeiro andar. Apesar de necessitar de uma remodelação total, a casa encontra-se estruturalmente em boas condições. O imóvel beneficia ainda de um logradouro no qual é possível construir um pequeno jardim. Próxima de serviços, rede de transportes, assim como restaurantes, cafés, pastelarias e comércio local. Com fáceis acessos às principais vias de acesso ao centro da cidade.

Área Terreno:	160 m <sup>2</sup>	Área de Implantação:	89 m <sup>2</sup>
Área de Construção:	273 m <sup>2</sup>	Quartos:	4
Banhos:	2	Eficiência Energética:	E