

VENDIDO



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



**MORADIA DE 4 FRENTES,
COM VISTAS MAR, PARA
VENDA, NA FOZ DO DOURO**

Ref. LS04246

€ 1 750 000

Belíssima moradia de 4 frentes, com traça antiga, toda recuperada, na Foz do Douro, Porto. Inserida em pleno coração da Foz Velha, com vistas deslumbrantes e inalteráveis sobre a Foz do Douro. A casa distribui-se por 4 pisos, com elevador, e é composta por 3 suites, sala de estar com tectos trabalhados, sala de jantar e cozinha equipada. No exterior, este imóvel dispõe de um terraço e um jardim com árvores de fruta-seca, com muita privacidade. Todas as divisões tem muita luminosidade. Usufriui ainda de uma garagem fechada para dois carros. Próxima de serviços, comércio, transportes, restaurantes e da marginal do Passeio Alegre. ...

Área Terreno:	601 m ²	Área de Implantação:	227 m ²
Área de Construção:	518 m ²	Quartos:	3
Banhos:	5	Garagem:	2
Eficiência Energética:	B-		