## **VENDIDO**



## LUXIMOS | CHRISTIE'S



MORADIA RENOVADA COM JARDIM, PARA VENDA, PRÓXIMA DAS PRAIAS EM LAVRA

Ref. LS04196

€ 650 000

Moradia completamente renovada, para venda, a 5 minutos das praias em Lavra. Composta por quatro quartos ensuite, sala e cozinha em open space e garagem fechada para 12 carros. Tem ainda anexos e uma área exterior com árvores de fruto e um belíssimo jardim. Moradia com áreas interiores generosas e luminosas, acabamentos nobres e ótima exposição solar. Equipada com ar condicionado, sistema de rega automática, vídeo porteiro e isolamento térmico e acústico. Inserida em zona residencial tranquila, está próxima de comércio e serviços e usufrui de ótimos acessos rodoviários. A 10 minutos do Aeroporto Francisco Sá Carneiro e a 15 minutos do Centro do Porto. ...

Área Terreno: 2 065 <sup>m2</sup> Área de Implantação: 436 <sup>m2</sup>

Área de Construção:546 m2Quartos:4Banhos:6Garagem:12

Eficiência Energética: B-

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)
TIm.:

Avenida Brasil - nº 227 Porto - Portugal