



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## MORADIA V5 COM PISCINA E VISTAS DE MAR À VENDA EM VALADARES

Ref. **LS04156**

€ 1 485 000

Fantástica moradia V5 com jardim, piscina coberta e vistas de mar para venda junto à praia de Valadares, em Vila Nova de Gaia. Esta moradia contemporânea de luxo distribui-se por dois pisos, sendo que no piso inferior se encontra a zona social, com sala de estar e de jantar, cozinha totalmente equipada, biblioteca e wc social; deste espaço é possível aceder à zona ajardinada, assim como à piscina coberta. No piso superior encontra-se a zona íntima da casa com cinco quartos, sendo quatro deles suítes, destacando-se a master suite com um amplo closet e magnífica varanda com vistas de mar. Imóvel com excelente localização, próximo das principais praias de Gaia, com rápidos acessos quer ao centro da cidade de Vila Nova de Gaia, quer...

<b>Área Terreno:</b>	1 167 m <sup>2</sup>	<b>Área de Implantação:</b>	152 m <sup>2</sup>
<b>Área de Construção:</b>	298 m <sup>2</sup>	<b>Quartos:</b>	5
<b>Banhos:</b>	5	<b>Garagem:</b>	4
<b>Eficiência Energética:</b>	A		