

# VENDIDO



## LUXIMOS

## CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



### VENDA DE QUINTA MURADA COM PISCINA E LOTEAMENTO LICENCIADO, EM GAIA

Ref. **LS04069**

€ **650 000**

Quinta totalmente murada, para venda, em Laborim, Vila Nova de Gaia. Imóvel constituído por uma ampla casa de estilo tradicional, onde o terreno se desenvolve em socialcos que permitem uma organização distinta do espaço exterior. Em frente à casa existe uma zona de jardim relvado, com arborização de médio e grande porte. Beneficia ainda de uma vasta área de recreio composta por campo de ténis, piscina, balneários, pátio com churrasco e chaminé, de grandes dimensões, em granito. Os socialcos superiores do terreno permitem diversas utilizações, tais como atividade agrícola e implementação de estufas. O imóvel tem também um loteamento licenciado para construção de condomínio fechado de 19 moradias unifamiliares, constituídas por c...

<b>Área Terreno:</b>	5 084 m <sup>2</sup>	<b>Área de Construção:</b>	672 m <sup>2</sup>
<b>Eficiência Energética:</b>	F		