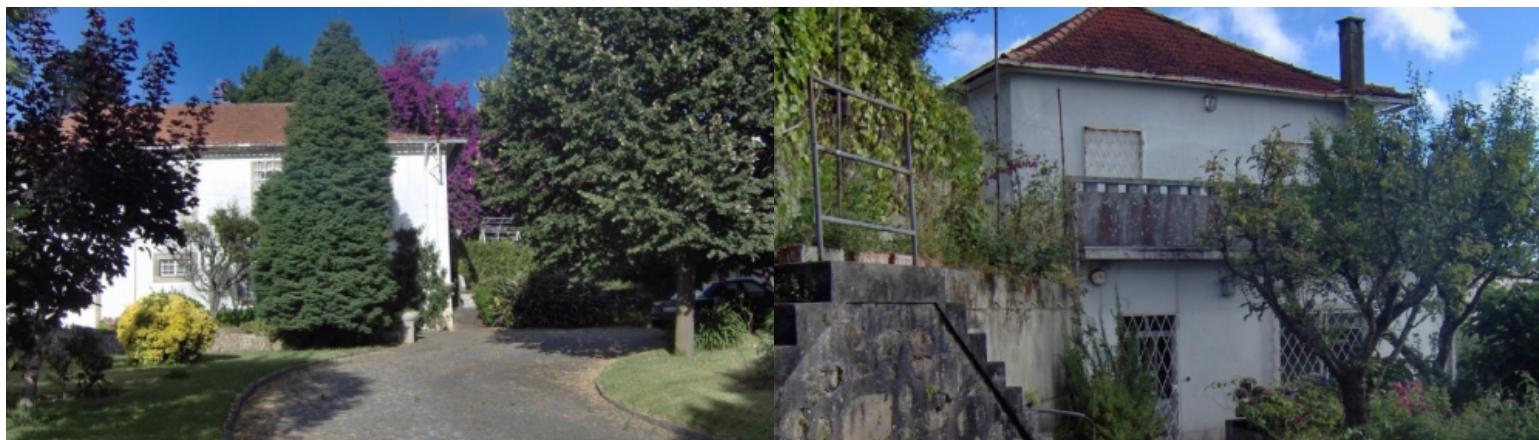




LUXIMOS | CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**VENDA DE QUINTA  
MURADA COM PISCINA E  
LOTEAMENTO LICENCIADO,  
EM GAIA**

**Ref. LS04069**

**€ 650 000**

Quinta totalmente murada, para venda, em Laborim, Vila Nova de Gaia. Imóvel constituído por uma ampla casa de estilo tradicional, onde o terreno se desenvolve em socalcos que permitem uma organização distinta do espaço exterior. Em frente à casa existe uma zona de jardim relvado, com arborização de médio e grande porte. Beneficia ainda de uma vasta área de recreio composta por campo de ténis, piscina, balneários, pátio com churrasco e chaminé, de grandes dimensões, em granito. Os socalcos superiores do terreno permitem diversas utilizações, tais como atividade agrícola e implementação de estufas. O imóvel tem também um loteamento licenciado para construção de condomínio fechado de 19 moradias unifamiliares, constituídas por c...

**Área Terreno:**

5 084 m<sup>2</sup>

**Área de Construção:**

672 m<sup>2</sup>

**Eficiência Energética:**

F