



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**MORADIA ISOLADA COM
JARDIM, PARA VENDA, EM
PAREDES**

Ref. LS04024

€ 485 500

Morada V4, para venda, inserida em lote de terreno com cerca de 2000m², em Recarei, Paredes. A zona social e íntima da moradia desenvolve-se no piso térreo composto por 4 quartos sendo 3 deles ensuite, 4 casas de banho, cozinha e sala. No piso inferior encontra-se um salão, garagem fechada para 2 veículos e arrecadação. Imóvel com acabamentos de ótima qualidade, áreas generosas, excelente exposição solar e usufrui ainda de jardim, terraço e barbecue. Moradia equipada com aquecimento central, bomba de calor, painéis solares e isolamento térmico e acústico. A 25 minutos do Centro do Porto.

Área Terreno:	2 000 m ²	Área de Implantação:	330 m ²
Área de Construção:	483 m ²	Quartos:	4
Banhos:	4	Garagem:	2
Eficiência Energética:	C		