LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

MORADIA SECULAR REABILITADA, PARA VENDA, EM PARANHOS

Ref. LS03973

€ 840 000

Moradia do início do século XX, totalmente reabilitada de acordo com as características arquitectónicas e materiais existentes, como a pedra, o soalho de madeira em tábua corrida e as tão distintas clarabóias. Imóvel, para venda, constituído por 3 pisos, proporciona diferentes ambientes; Um dos destaques é a elegante sala de jantar, com acesso ao amplo jardim com diversas áreas, e um encantador estúdio em pedra, assim como a biblioteca com uma belíssima lareira vitoriana. De referir ainda que existe viabilidade construtiva no jardim para uma volumetria de um só piso, com cerca de 104m2. Localização muito central, a escassos minutos do Jardim de Arca d'Água e acessível a comércio, serviços e acessos rodoviários. ...

Área Terreno:	743 m2	**Área de Implantação:**	135 m2
Área de Construção:	320 m2	**Quartos:**	4
Banhos:	4	**Garagem:**	1
Eficiência Energética:	C		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)
Tlm.:

www.luximos.pt