



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## MORADIA COM JARDIM E PISCINA, PARA VENDA, JUNTO À PRAIA DE MIRAMAR

Ref. **LS03925**

€ **950 000**

Fantástica moradia de arquitectura nórdica, com vistas de mar, próxima da praia de Miramar. Imóvel, para venda, com um traço arquitectónico muito marcado e particular e janelas rasgadas, viradas para a piscina. Destacam-se a óptima luminosidade, as generosas varandas e o amplo jardim. Junto à A29 conjuga a proximidade da praia, que está a 5 minutos, ao fácil acesso ao centro do Porto.

<b>Área Terreno:</b>	881 m <sup>2</sup>	<b>Área de Implantação:</b>	166 m <sup>2</sup>
<b>Área de Construção:</b>	269 m <sup>2</sup>	<b>Quartos:</b>	4
<b>Banhos:</b>	3	<b>Garagem:</b>	1
<b>Eficiência Energética:</b>	E		