

# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## APARTAMENTO COM PISCINA PRIVADA E JARDIM, EM CONDOMÍNIO DE LUXO, FOZ

**Ref. LS03852-B**

**€ 1 850 000**

Apartamento novo, para venda, inserido em palacete de charme, com jardim e piscina, na Foz do Douro. A reabilitação de um palacete do século XX, classificado como "Interesse Patrimonial" pela autarquia Portuense, origina a conceção de um condomínio residencial de apartamentos de luxo, com assinatura do Arquiteto Nuno Valentim. Apartamento triplex com acesso independente, de tipologia T4, com uma área total de 570.30m<sup>2</sup> na qual se inclui um jardim de uso exclusivo com mais de 250m<sup>2</sup> e piscina privada. Imóvel, destaca-se pelas áreas interiores amplas com um pé direito de 3.90m, cozinha totalmente equipada com materiais de elevada qualidade e todos os quartos em suite. Disponibiliza 3 lugares de garagem no subsolo com elevador d...

Área:	267 m <sup>2</sup>	Quartos:	4
Banhos:	5	Garagem:	3
Eficiência Energética:			