



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



VENDA: PROPRIEDADE AGRÍCOLA NA REGIÃO DO DOURO SUPERIOR, TORRE DE MONCORVO

Ref. LS03802

€ 2 500 000

Propriedade Agrícola na região do Douro Superior, integrada na região mais fértil do Nordeste Transmontano e inserida na Região Demarcada do Douro. Localização única, junto à foz do Rio Sabor, sendo serpenteada pela Albufeira numa extensão de 5 Km. Casa principal de arquitetura típica transmontana, de origem secular, com vistas deslumbrantes para o rio Sabor e para a sua albufeira. Quinta com grande potencial de produção agrícola: vinha, olival, amendoal, sobreiral, horta, culturas frutícolas, trigo, centeio, floresta, e ainda, zona de ótimas pastagens para criação de gado. A propriedade detém também uma vinha com 6Ha, olival com 930 oliveiras e amendoal com 820 amendoeiras. Excelente investimento para desenvolvimento de p...

Área Terreno:	1 839 800 m ²	Área de Construção:	800 m ²
Eficiência Energética:	I		