



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## VENDA DE ALDEIA COM CASAS TÍPICAS, AROUCA

Ref. **LS02158**

€ **900 000**

Aldeia à venda, onde a paisagem natural de montanha, o xisto e a ardósia das casas tradicionais criam um enquadramento charmoso e de especial beleza. A aldeia, onde outrora viveram 14 famílias, possui agora onze casas em processo de restauro numa área de quase 854 metros quadrados. Aldeia localizada a 15 minutos da Vila de Arouca, reconhecida pelo Arouca Geopark (património Geológico da Humanidade pela UNESCO), pela Cascata da Frecha da Mizarela, Serra da Freita e passadiços do Paiva distinguidos nos World Travel Awards. A aldeia é de beleza ímpar, sendo uma oportunidade de desenvolvimento de projeto e "investimento verde" em ecoturismo. A 1 hora da cidade do Porto. ...

Área Terreno:	97 578 m <sup>2</sup>	Área de Implantação:	854 m <sup>2</sup>
Área de Construção:	854 m <sup>2</sup>	Eficiência Energética:	Certificação em curso