



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



APARTAMENTO COM VISTAS MAR, PRÓXIMO DA PRAIA DA GRANJA, V. N. DE GAIA

Ref. **LS02084**

€ **450 000**

Fabuloso apartamento inserido em condomínio com piscina, e uma localização privilegiada, a 200 metros da praia da Granja. Imóvel, para venda, que dispõe de áreas amplas e acabamentos de qualidade. Destacam-se ainda as varandas com vistas soberbas de praia e mar, com uma beleza natural única. Dispõe de sala, cozinha equipada, uma casa de banho social, três quartos, sendo um deles suite, uma casa de banho completa e beneficia ainda de garagem fechada para dois carros. Localiza-se a 3 minutos da A29 e a 20 minutos de distância do centro do Porto.

Área:	156 m ²	Quartos:	3
Banhos:	3	Garagem:	2
Eficiência Energética:	Certificação em curso		