



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



CASA DE CAMPO COM POMAR E FANTÁSTICAS VISTAS RIO EM BAIÃO

Ref. LS00294

PREÇO S/ CONSULTA

Simpática casa de campo inserida na área de albufeira originada pela barragem do Carrapatelo, com belíssimas vistas para o Rio Douro. A casa, revestida a granito, apresenta todas as comodidades e conforto que a vida moderna exige. Na propriedade existem ainda edifícios de apoio à atividade agrícola e instalações pecuárias. Com nascentes de água própria, esta quinta possui ainda zona de pomar constituído por árvores em início de produção e uma zona de produção florestal composta por diversas espécies, como carvalhos, sobreiros, pinheiros e salgueiros que conferem uma beleza única à propriedade. Existe um painel fotovoltaico para produção de energia eléctrica. O aquecimento das águas sanitárias é efetuado por painel solar ajudado ...

Área Terreno: 47 000 m²

Área de Construção: 350 m²

Banhos: 4

Eficiência Energética:



Área de Implantação: 223 m²

Quartos: 3

Garagem: 2