



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**VENDA DE MORADIA  
ISOLADA COM PÁTIOS E  
JARDINS, PARANHOS,  
PORTO**

**Ref. CS03407**

**€ 790 000**

Morada isolada, com 6 quartos, pátios, jardins e cozinha regional, com entradas independentes em 2 dos 3 pisos. Imóvel, para venda, com boa exposição solar, localizado em zona residencial de moradias. Situada em zona central, próxima das principais vias de acesso, transportes e todo o tipo de comércio e serviços.

<b>Área Terreno:</b>	460 m <sup>2</sup>	<b>Área de Implantação:</b>	125 m <sup>2</sup>
<b>Área de Construção:</b>	305 m <sup>2</sup>	<b>Quartos:</b>	6
<b>Banhos:</b>	3	<b>Garagem:</b>	3
<b>Eficiência Energética:</b>	E		