



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



VENDA DE MORADIA DE LUXO COM PISCINA, COM VISTAS MAR E RIO, V. N. GAIA

Ref. CS03320

SOB CONSULTA

Implantada num lote de 2.000 m², esta magnífica casa propõe uma qualidade de vida acima da média. Composta por 4 suites, sala comum com 100 m², cozinha, copa e lavandaria com equipamentos topo de gama da Miele. No 2º piso dispõe de um estúdio com varanda com vistas mar. Imóvel, para venda, que beneficia ainda de garagem com 100 m², piscina e com ginásio a instalar com jacuzzi coletivo. Esta casa dispõe de sistemas avançados de energia solar e sistema de aquecimento da piscina. A 1.5kms da praia de Miramar.

Área Terreno:	2 050 m ²	Área de Implantação:	623 m ²
Área de Construção:	791 m ²	Quartos:	4
Banhos:	3	Garagem:	2
Eficiência Energética:	A		