LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

VENDA DE MORADIA DE LUXO COM PISCINA, COM VISTAS MAR E RIO, V. N. GAIA

Ref. CS03320

€ 1 250 000

Implantada num lote de 2.000 m2, esta magnífica casa propõe uma qualidade de vida acima da média. Composta por 4 suites, sala comum com 100 m2, cozinha, copa e lavandaria com equipamentos topo de gama da Miele. No 2º piso dispõe de um estúdio com varanda com vistas mar. Imóvel, para venda, que beneficia ainda de garagem com 100 m2, piscina e com ginásio a instalar com jacuzzi coletivo. Esta casa dispõe de sistemas avançados de energia solar e sistema de aquecimento da piscina. A 1.5kms da praia de Miramar.

Área Terreno:	2 050 m2	**Área de Implantação:**	623 m2
Área de Construção:	791 m2	**Quartos:**	4
Banhos:	3	**Garagem:**	2
Eficiência Energética:	A		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)
Tlm.:

www.luximos.pt