

## LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE



VENDA DE QUINTA VINÍCOLA NA REGIÃO DO DOURO, SANTA MARTA DE PENAGUIÃO

Ref. CS03043

€ 2 500 000

Quinta Vinicola para Venda na Regiao Demarcada do Douro, Douro Valley Fantástica quinta vinícola localizada em Santa Marta de Penaguião, no coração da Região Demarcada do Douro, a mais antiga região vinícola do Mundo. Possui uma Vinha Oficial Doc Douro com cerca de 17 hectares, toda estruturada e mecanizada, produzindo uvas de excelente qualidade provenientes das melhores castas originais da região do Douro como Viosinho, Malvasia Fina, Fernão Pires, Gouveio e Arinto para produção de Vinhos Doc Douro e Porto branco, e Touriuga Nacional, Touriga Franca e Tinta Barroca para os tintos. Nesta propriedade secular encontra-se um Solar brasonado do Sec. XVI com todas as características arquitetónicas da época. As adegas originais foram...

Área Terreno: 294 197 <sup>m2</sup> Área de Construção: 1 530 <sup>m2</sup>

Quartos: 8 Banhos: 7

Garagem: 20 Eficiência Energética: D

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)

Avenida Brasil - nº 227 Porto - Portugal

Tlm.: