



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## MORADIA COM PISCINA E JARDIM, VISTAS RIO, BAIÃO, PORTO

Ref. **CS02229**

€ **650 000**

Fantástica moradia em pedra amarela, construída com materiais nobres. Com o Rio Douro como cenário e envolta por um belíssimo jardim com piscina. Esta propriedade beneficia ainda de uma excelente exposição solar e de um espaço exterior bastante convidativo e privado. Possui uma cozinha regional e um salão de jogos, ideais para momentos de confraternização. Perfeito para quem aprecie o Douro, sendo que a propriedade encontra-se próxima dos acessos à autoestrada.

Área Terreno:	11 102 m <sup>2</sup>	Área de Implantação:	403 m <sup>2</sup>
Área de Construção:	403 m <sup>2</sup>	Quartos:	5
Banhos:	5	Eficiência Energética:	