



CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**VENDA DE MORADIA DE  
LUXO COM JARDIM,  
PRÓXIMA DO MAR, PORTO**

**Ref. CS01858**

**€ 2 750 000**

Morada de luxo, inserida numa das melhores avenidas da cidade do Porto. Esta moradia está rodeada por um grande jardim, com áreas excelentes e com ótima luminosidade. O jardim está preparado para construção de uma piscina. Imóvel, para venda, com boas acessibilidades. Próximo do Jardim de Serralves, a dois minutos das praias da Foz e a 15 minutos do Campo de Golfe. Excelente oportunidade de negócio.

**Área Terreno:** 1 654 m<sup>2</sup>

**Área de Construção:** 1 023 m<sup>2</sup>

**Banhos:** 4

**Eficiência Energética:** Certificação em curso

**Área de Implantação:** 439 m<sup>2</sup>

**Quartos:** 8

**Garagem:** 4