LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

PRÉDIO COM PROJETO PARA CONSTRUÇÃO DE HOTEL, MARGINAL DO FREIXO, PORTO

Ref. CS01483

€ 2 650 000

Prédio com projeto aprovado pela Câmara do Porto, para a construção de um hotel de quatro estrelas. Este edifício é composto por rés-do-chão, um grande armazém e no primeiro andar existe espaços divididos para escritórios/serviços. Imóvel situado na Marginal do Freixo no Porto, próximo do Palácio do Freixo e ainda do Museu de Imprensa. Tem também excelentes acessos rodoviários para a A1, A4 e VCI. Fica a 5 minutos do centro do Porto. Excelente oportunidade de negócio, com várias possibilidades de construção.

Área:	3 107 ^{m2}	**Área de Construção:**	4 966 ^{m2}
Eficiência Energética:	E		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Chamada para a rede fixa nacional)
Tlm.:

www.luximos.pt

www.luximos.pt