



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**MORADIA V2 EM BANDA
COM PÁTIO PARA VENDA
NA LUZ, ALGARVE**

Ref. 2LS00274

€ 530 000

Morada em banda, de dois quartos, com pátio e um terraço no telhado, para venda em Espiche, na Luz, Algarve. A moradia foi concebida para proporcionar uma circulação harmoniosa em todas as divisões, criando um ambiente funcional e confortável. Logo à direita da entrada encontra-se a cozinha, recentemente renovada e totalmente equipada, concebida para responder às exigências do quotidiano num ambiente contemporâneo. Prosseguindo pelo corredor, acede-se à agradável zona social da habitação. A sala de estar destaca-se pela sua luminosidade e conforto, contando com uma lareira equipada com recuperador de calor, que proporciona um ambiente acolhedor durante os meses mais frescos. Contíguo à sala encontra-se um espaço atualmente utiliza...

Área Terreno:	149 m ²	Área:	152 m ²
Área de Implantação:	107 m ²	Quartos:	2
Banhos:	2	Eficiência Energética:	B-