



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**TRADICIONAL MORADIA V2  
RENOVADA PARA VENDA  
EM BUDENS, ALGARVE**

**Ref. 2LS00255**

**€ 495 000**

Casa tradicional do Algarve com 2 quartos, totalmente recuperada com um extraordinário pátio e anexo, no centro da encantadora vila de Budens, a menos de 5 minutos da praia de Salema e curta distância a pé de supermercado e serviços. A moradia é composta por dois quartos, uma ampla e luminosa sala, uma casa de banho completa e a cozinha totalmente equipada, proporcionando um espaço confortável, funcional e pronto a habitar. Da cozinha há um acesso direto a um pátio muito acolhedor, ideal para refeições ao ar livre e momentos de lazer. Do pátio há acesso a um amplo terraço com vista desafogada, perfeito para desfrutar do clima ameno e da tranquilidade envolvente. Como grande mais-valia, a propriedade inclui ainda um anexo com enorme...

<b>Área Terreno:</b>	165 m <sup>2</sup>	<b>Área:</b>	141 m <sup>2</sup>
<b>Quartos:</b>	2	<b>Banhos:</b>	2
<b>Eficiência Energética:</b>	D		