



**LUXIMOS** | **CHRISTIE'S**  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**MORADIA V4 COM VISTA  
PARA RIO ARADE À VENDA  
EM LAGOA, ALGARVE**

**Ref. 2LS00230**

**€ 710 000**

Moradia em banda com 4 quartos com rooftop na primeira linha do rio Arade, em condomínio privado com piscina para venda na Mexilhoeira da Carregação, no concelho de Lagoa, Algarve. Incluída num condomínio privado, numa localização de excelência, com uma posição privilegiada à beira do Rio Arade, proporcionando vistas excepcionais e uma sensação de privacidade e tranquilidade. No rés do chão encontramos duas suítes, sendo que a master suíte possui um closet, enquanto os restantes quartos possuem um roupeiro embutido. As duas suítes possuem acesso direto ao pátio com um pequeno jardim, ideal para aproveitar o clima ameno do Algarve. Subindo para o primeiro andar, encontramos os restantes dois quartos, sendo um deles uma suíte espaçosa...

<b>Área:</b>	228 m <sup>2</sup>	<b>Quartos:</b>	4
<b>Banhos:</b>	4	<b>Garagem:</b>	2
<b>Eficiência Energética:</b>	B		