



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**MORADIA V4 COM PISCINA,
PARA VENDA EM PENINA
GOLF, ALVOR, ALGARVE**

Ref. 2LS00085

€ 1 195 000

Situada na prestigiada zona da Penina, em Alvor, encontra-se esta fantástica moradia tradicional, com vista para o campo de golfe, com 4 quartos, oferecendo privacidade e tranquilidade. Ao entrar na casa, há um grande hall de entrada, que leva diretamente à espaçosa sala de estar, com grandes janelas que deixam a luz natural entrar e acesso direto ao jardim e à área da piscina. No rés do chão encontra-se ainda a acolhedora sala de jantar, a cozinha totalmente equipada, a lavandaria, duas despensas, uma casa de banho e acesso direto à garagem, bem como um dos quatro quartos, todos com roupeiros embutidos e ar condicionado. Subindo as escadas para o primeiro andar, existem os restantes quartos, todos com en suite e com varandas...

Área Terreno:	1 710 m ²	Área de Implantação:	219 m ²
Área de Construção:	349 m ²	Quartos:	4
Garagem:	4	Eficiência Energética:	C