



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## APARTAMENTO T3 DUPLEX, PARA VENDA, EM PORTIMÃO, ALGARVE

Ref. 2LS00002

€ 475 000

Excelente apartamento duplex com vista para o Rio Arade No andar principal, do apartamento temos um hall de entrada, uma cozinha totalmente equipada, dois quartos sendo um deles em suite, uma espaçosa sala de estar com amplas janelas que proporcionam muita luz natural e dão acesso ao terraço. No andar superior somos recebidos num acolhedor estúdio equipado com kitchenette e casa de banho. Localizado no centro de Portimão com vistas fantásticas para o Rio, este apartamento pela proximidade a todos os serviços e restaurantes assume-se como um excelente investimento, quer para habitação própria ou para rentabilização. A uma curta distância a pé de todas as comodidades e serviços e a apenas 40 minutos do Aeroporto Internacional d...

Área:	220 m <sup>2</sup>	Quartos:	3
Banhos:	3	Eficiência Energética:	Certificação em curso