



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## MORADIA V2 PARA RESTAURO, À VENDA EM LOULÉ, ALGARVE

Ref. 1LS02354

€ 290 000

Morada para restauro situada no coração do centro histórico de Loulé, onde o charme da arquitetura tradicional se alia de forma harmoniosa à comodidade da vida contemporânea. Distribuída por três pisos, esta propriedade distingue-se pela excelente luminosidade natural e pela funcionalidade dos seus espaços. No rés do chão encontram-se a cozinha, a sala de estar, uma zona de despensa/lavandaria e uma casa de banho. O primeiro piso dispõe de dois quartos, uma segunda casa de banho e ainda a possibilidade de criação de um terceiro quarto, adaptando-se facilmente às diferentes necessidades familiares ou de investimento. No último piso, o sótão oferece um espaço versátil, ideal para escritório, zona de lazer ou arrumos. O destaque reca...

<b>Área:</b>	92 m <sup>2</sup>	<b>Quartos:</b>	2
<b>Banhos:</b>	2	<b>Eficiência Energética:</b>	1