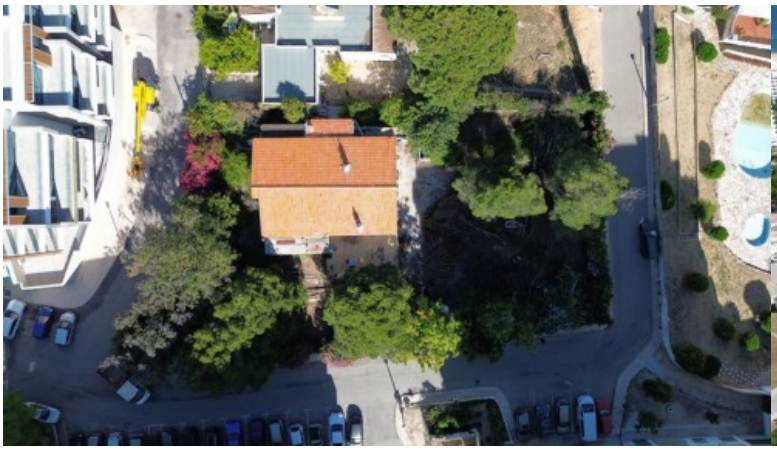


LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





TERRENO URBANO COM PROJETO APROVADO, PARA VENDA EM QUARTEIRA, ALGARVE

Ref. 1LS02342

€ 6 150 000

Terreno com ruínas situado no centro de Quarteira, a apenas 400 metros da praia, beneficiando de excelentes acessibilidades e da disponibilidade de todas as infraestruturas essenciais, nomeadamente rede de esgotos, abastecimento de água e saneamento. O imóvel dispõe de projeto aprovado para a construção de um edifício habitacional composto por 46 frações, distribuídas por 6 pisos. O projeto inclui ainda estacionamento em cave, elevador e uma diversidade de tipologias, adequadas a diferentes segmentos de mercado. A área de implantação prevista é de 982 m², com uma área total de construção acima da cota de soleira de 5.006 m², assegurando um equilíbrio harmonioso entre densidade construtiva e conforto habitacional. Localizado a es...

Área Terreno:	1 500 ^{m2}	**Eficiência Energética:**	NA

Semino, 8125-303 Quarteira
Algarve - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda - AMI 9063

Tel.: +351 289 035 465 (Chamada para a rede fixa nacional)
Tlm.:

www.luximos.pt