



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**MAGNÍFICA MORADIA V5,
COM PISCINA, À VENDA
NAS SESMARIAS, ALGARVE**

Ref. 1LS02329

€ 1 175 000

Magnífica moradia V5, rodeada por árvores de fruto e elegantes jardins paisagísticos, oferecendo uma deslumbrante vista mar, localizada nas Sesmarias -Cerro da Águia, no concelho de Albufeira, Algarve. Esta propriedade distingue-se pela perfeita harmonia entre o charme rústico e o conforto contemporâneo, proporcionando um refúgio exclusivo onde a tranquilidade e a beleza natural se fundem de forma sublime. No rés do chão, destaca-se uma ampla cozinha, totalmente equipada, complementada por uma lavandaria independente. A luminosa e espaçosa sala de estar e jantar, equipada com lareira a gás, estabelece uma ligação direta à zona exterior da piscina. Este piso integra ainda uma suíte, dois quartos de hóspedes e uma casa de banho de ap...

Área Terreno:	1 200 m ²	Área de Implantação:	205 m ²
Quartos:	5	Banhos:	3
Garagem:	1	Eficiência Energética:	B