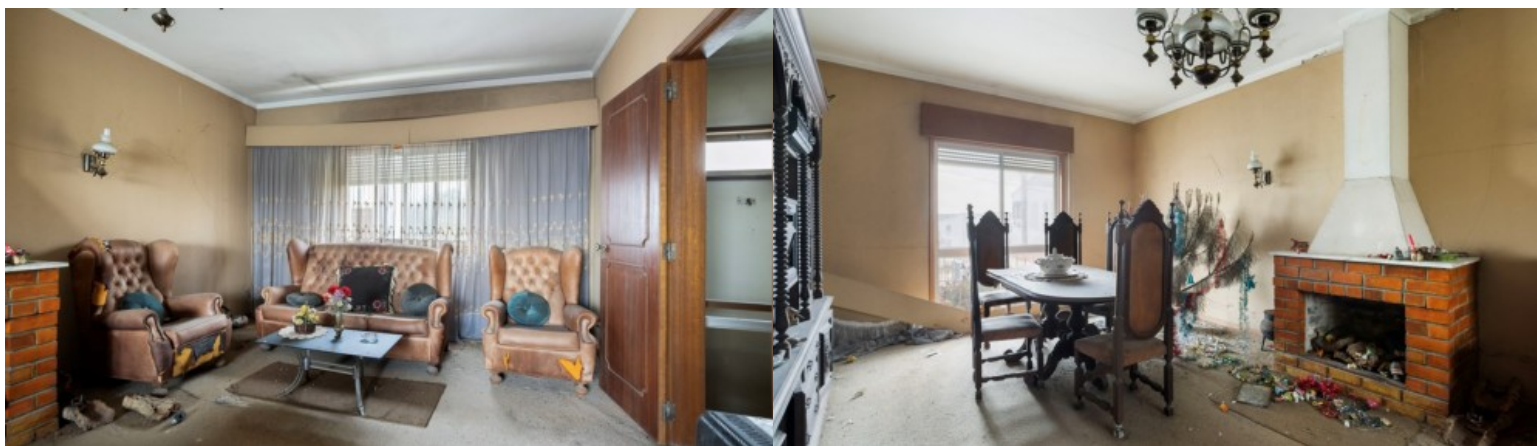




LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



PRÉDIO PARA REABILITAÇÃO À VENDA EM FARO, ALGARVE

Ref. 1LS02307

€ 360 000

Prédio antigo para reabilitação, com elevado potencial de valorização, inserido numa zona residencial calma e consolidada, a apenas 5 minutos do centro da cidade de Faro e do Aeroporto Internacional de Faro. O imóvel é composto por dois edifícios distintos: a casa principal, distribuída por dois pisos, e um anexo com apenas um piso, permitindo uma grande flexibilidade de intervenção. Apresenta viabilidade para conversão numa moradia unifamiliar de grandes dimensões ou para a criação de 2 a 3 apartamentos independentes, adaptáveis a diferentes modelos de exploração. Atualmente dispõe de 4 quartos, possibilitando diversas soluções de layout. Conta ainda com um logradouro/jardim nas traseiras, espaço versátil ideal para zona de lazer...

Área:	309 m ²	Área de Implantação:	217 m ²
Área de Construção:	364 m ²	Quartos:	4
Eficiência Energética:	E		