



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## PROJETO CHAVE NA MÃO, HOTEL RURAL, À VENDA NA GUIA, ALGARVE

**Ref. 1LS02293**

**€ 15 000 000**

Projeto exclusivo para a construção de um hotel rural de generosas dimensões e carácter verdadeiramente singular, onde a tranquilidade do ambiente campestre se harmoniza com um potencial turístico excecional. Situado nas imediações de Albufeira, na vila da Guia, Algarve, esta quinta destaca-se pela sua envolvente natural e posição privilegiada. A quinta dispõe de um conjunto de infraestruturas já implementadas, permitindo a continuidade imediata da atividade e, simultaneamente, oferecendo um alicerce sólido para a expansão ou redefinição do conceito existente. A propriedade inclui um conjunto abrangente de estruturas e equipamentos que suportam tanto a atividade agrícola como a logística interna, conferindo ao imóvel uma versatilidade...

**Área Terreno:** 101 073 m<sup>2</sup>

**Quartos:** 39

**Área de Construção:** 2 000 m<sup>2</sup>

**Eficiência Energética:** B