



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## APARTAMENTO DUPLEX T3, À VENDA NA GUIA, ALGARVE

Ref. 1LS02283

€ 465 000

Encantador apartamento duplex composto por 3 suítes e bastante conforto e elegância, inserido em condomínio privado, situado na pitoresca vila da Guia, Albufeira, Algarve. Situado no segundo andar de um condomínio privado e muito bem cuidado, o apartamento oferece um ambiente sereno e convidativo, perfeito para quem procura viver com qualidade, perto de tudo o que é essencial. No primeiro piso, encontra uma cozinha moderna e totalmente equipada, uma suíte confortável, uma casa de banho de apoio e uma espaçosa sala de estar e jantar com acesso direto a um amplo terraço — ideal para relaxar, receber amigos ou simplesmente aproveitar o sol e a vista desafogada. O piso superior conta com duas amplas suítes, uma delas com um terraço ...

Área:	173 m <sup>2</sup>	Quartos:	3
Banhos:	4	Garagem:	1
Eficiência Energética:	C		