



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**FANTÁSTICA MORADIA V4,
À VENDA EM AL-SAKIA,
ALGARVE**

Ref. 1LS02276

€ 1 300 000

Apresentamos esta magnífica moradia em banda V4, de arquitetura moderna e nova construção, situada no prestigiado Triângulo Dourado Algarvio, em Quarteira. Distribuída por quatro pisos, esta propriedade alia elegância, conforto e tecnologia, oferecendo um estilo de vida distinto no sul de Portugal. No rés-do-chão, destaca-se a ampla e luminosa sala de estar em conceito open space, integrada com uma cozinha totalmente equipada com eletrodomésticos de alta qualidade. Neste piso encontram-se ainda uma lavandaria, um escritório — que pode facilmente ser convertido em quarto adicional —, uma casa de banho e uma garagem privativa com capacidade para uma viatura. O primeiro andar é dedicado à área privativa, com três quartos, incluindo...

Área Terreno:	310 m ²	Área de Implantação:	111 m ²
Área de Construção:	170 m ²	Quartos:	4
Banhos:	4	Garagem:	1
Eficiência Energética:	A+		