



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## MORADIA V4, COM PISCINA, À VENDA EM ALBUFEIRA, ALGARVE

Ref. 1LS02267

€ 855 000

Morada V4 situada numa zona residencial reservada e exclusiva de Albufeira, a apenas cinco minutos a pé de comércio local, supermercados e outros serviços, e a cerca de 1,5 km das praias mais próximas, praia da Oura e praia da Santa Eulália. A localização conjuga a serenidade do ambiente envolvente com a conveniência da proximidade a restaurantes, lazer noturno e serviços ao alcance, oferecendo um equilíbrio natural entre centralidade e privacidade. Com áreas generosas e organização funcional, a propriedade destaca-se pela versatilidade dos seus espaços, permitindo diferentes possibilidades de adaptação ao estilo de vida de quem a habita. No interior, dispõe de quatro quartos e três casas de banho, além de um escritório que pod...

Área:	685 m <sup>2</sup>	Área de Implantação:	141 m <sup>2</sup>
Área de Construção:	282 m <sup>2</sup>	Quartos:	4
Banhos:	3	Eficiência Energética:	F